



TP. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 04 năm 2024

Số: 14/2024/TTĐH-HĐQT-BCGL

**TỜ TRÌNH**

*V/v: Phương án thực hiện chính sách thưởng cổ phiếu ESOP năm 2024  
cho HĐQT, BKS và BDH*

**Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty cổ phần BCG Land**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2023 của Công ty cổ phần BCG Land đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH PwC (Việt Nam).
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần BCG Land được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 14/07/2023 (sửa đổi, bổ sung lần thứ 11);

Nhằm động viên, khuyến khích Hội đồng quản trị (HĐQT), Ban kiểm soát (BKS) và Ban điều hành (BDH) Công ty cổ phần BCG Land trong việc thực hiện và hoàn thành chỉ tiêu kế hoạch lợi nhuận mang lại lợi ích tốt nhất cho cổ đông, Hội đồng quản trị Công ty cổ phần BCG Land kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua chính sách khen thưởng cổ phiếu hoàn thành và vượt kế hoạch cho các thành viên HĐQT, BKS và BDH Công ty cổ phần BCG Land như sau:

**I. Phương án thực hiện thưởng cổ phiếu ESOP năm 2024:**

- Tên cổ phiếu: Công ty cổ phần BCG Land
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Điều kiện phát hành cổ phiếu ESOP: Công ty phải đạt hoặc vượt kế hoạch lợi nhuận hợp nhất sau thuế đã được ĐHCĐ thường niên năm 2024 thông qua. Trong đó nếu đạt kế hoạch được trích thưởng 5% trên lợi nhuận sau thuế và nếu vượt kế hoạch được trích thêm 30% của lợi nhuận sau thuế tính trên giá trị vượt kế hoạch.

*Vd: LNST Hợp nhất theo kế hoạch năm 2024 là 100 tỷ đồng:*

- Trong trường hợp KQKD thực hiện năm 2024 Công ty đạt LNST Hợp nhất đạt 100 tỷ đồng. Giá trị phát hành cổ phiếu ESOP =  $5\% \times 100 \text{ tỷ đồng} = 5 \text{ tỷ đồng}$ .
- Trong trường hợp KQKD thực hiện vượt kế hoạch với LNST Hợp nhất là 120 tỷ đồng. Giá trị phát hành cổ phiếu ESOP =  $(5\% \times 100) + (120 - 100) \times 30\% = 5 \text{ tỷ} + 6 \text{ tỷ} = 11 \text{ tỷ đồng}$ .




- Số lượng phát hành tối đa: Ủy quyền cho Hội đồng quản trị xác định số lượng cổ phiếu phát hành đảm bảo không vượt quá 10% lợi nhuận sau thuế trên BCTC kiểm toán hợp nhất 2024.
- Hình thức phát hành: Phát hành cổ phiếu thưởng theo chương trình lựa chọn cho người lao động của Công ty.
- Nguồn phát hành: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại thời điểm 31/12/2024 theo BCTC kiểm toán 2024.
- Thời điểm phát hành: Sau khi có báo cáo tài chính đã được kiểm toán của năm 2024.
- Đối tượng phát hành: Chương trình ESOP áp dụng đối với thành viên HĐQT, BKS, BDH và cán bộ công nhân viên do Hội đồng quản trị quyết định.
- Mục đích của việc phát hành: Phát hành cổ phiếu ESOP và tăng vốn điều lệ.
- Tiêu chí phân phối và lựa chọn: Do Hội đồng quản trị quyết định.
- Điều kiện hạn chế chuyển nhượng: Hạn chế 02 năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành.
- Toàn bộ số lượng cổ phiếu phát hành thêm sẽ được niêm yết bổ sung trên Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.



## II. Thông qua và ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định các vấn đề sau:

Đại hội đồng cổ đông thông qua và ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định và thực hiện các vấn đề sau:

1. Xây dựng quy chế phát hành cổ phiếu theo chương trình ESOP và kế hoạch cụ thể, quy định rõ các tiêu chuẩn và danh sách thành viên được tham gia chương trình ESOP, giá phát hành, thời gian triển khai đợt phát hành cũng như các điều kiện ràng buộc về thời hạn chuyển nhượng và các ràng buộc khác, các quyền và nghĩa vụ có liên quan đến cổ phiếu phát hành theo chương trình ESOP, quyết định và xử lý các vấn đề khác liên quan đến ESOP và điều chỉnh những thay đổi của Chương trình (nếu có) cho phù hợp với quy định của pháp luật;
2. Điều chỉnh, bổ sung hoặc sửa đổi phương án phát hành để đăng ký phát hành cổ phiếu với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước hoặc nhằm đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật có liên quan (nếu có);
3. Chủ động xây dựng và giải trình hồ sơ xin phép phát hành gửi với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
4. Thực hiện các thủ tục đăng ký kinh doanh với Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. HCM sau khi hoàn tất đợt phát hành;
5. Thực hiện việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty liên quan đến việc thay đổi mức vốn điều lệ sau khi hoàn tất đợt phát hành ESOP;
6. Thực hiện đăng ký bổ sung và lưu ký tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC), niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội đối với toàn bộ số lượng cổ phần phổ thông được phát hành ESOP theo phương án đã được Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị Công ty thông qua.

Kính trình Đại hội cổ đông xem xét, thông qua. 

Trân trọng,

**Nơi nhận:**  
- ĐHCĐ;  
- Lưu: HĐQT, P. HTKD.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**  


**Tan Bo Quan, Andy**

